



Comune di Magenta
Piazza Formenti 3
20013 MAGENTA (MI)
tel. 02/9735.1
email:urp@comune.magenta.mi.it
<http://www.comune.magenta.mi.it>

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_e801 - c_e801 - 1 - 2016-11-10 - 0049552

MAGENTA

Codice Amministrazione: **c_e801**

Numero di Protocollo: **0049552**

Data del Protocollo: **giovedì 10 novembre 2016**

Classificazione: **6 - 1 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **OSSERVAZIONE VARIANTE GENERALE PGT**

MITTENTE:

TICOZZELLI ADRIANO



CITTA di MAGENTA

Settore Tecnico
Servizio Territorio e Servizi alla Città



Variante Generale PGT



VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOPTATO CON D.C.C. N. N. 46 DEL 19.07.2016
(AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05/1983)

OSSERVAZIONE

AI SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4

Comune di
MAGENTA



C_E801 - C_E801 - 1 - 2016-11-10 - 0049552

Prot. Generale n: **0049552** **A**

Data: **10/11/2016** Ora: **10.10**

Classificazione: **6 - 1 - 0**

Al Sindaco del Comune di
Magenta

p.za Formenti 3
20013 Magenta (MI)
Ufficio di Piano

DATI DELL'OSSERVANTE (chi presenta l'osservazione)

Il Sottoscritto TICOZZELLI ADRIANO nata a ROMA il 25/07/1956 CF. TCZDRN56L25H501R

Residente a Magenta in via Crivelli, n. 23

Email adritico@libero.it tel. 3351218996 in qualità di * Comproprietario

Nel caso di società (ente, associazione, altro)

__ Sottoscritt__ nat__ a _____ il _____ CF _____

Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____

email _____ in qualità di * _____

_____ con sede/residente in _____

PRESENTA

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente osservazione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

DATI IDENTIFICATIVI DELL'AREA

<i>Catasto Terreni</i>	
<i>Foglio 21</i>	<i>Mappale 141</i>
<i>superficie (mq.) 13.460 Business Park</i>	<i>Indirizzo Via Strada per Robecco</i>
<i>Intestati COLOMBO CARLA e COLOMBO MARIO</i>	

<i>foglio</i>	<i>mappale</i>
<i>superficie (mq.)</i>	<i>indirizzo</i>
<i>intestati</i>	

<i>foglio</i>	<i>mappale</i>
<i>superficie (mq.)</i>	<i>indirizzo</i>
<i>intestati</i>	

**NOTA a titolo indicativo:*

proprietario/comproprietario/usufruttuario/superficiario/enfiteuta/titolare di altro diritto di godimento (uso, abitazione, servitù)/affittuario/legale rappresentante.

OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE

L'osservazione riguarda: (barrare la fattispecie)

Documento di Piano *referimento all'elaborato* _____

Piano dei Servizi *referimento all'elaborato* _____

Piano delle Regole *referimento all'elaborato* **RP 01a** _____

altro _____

OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE (se lo spazio non risulta sufficiente è possibile allegare ulteriori pagine)

PREMESSO CHE SONO STATI E SARANNO PAGATI CIRCA €. 70.000,00 EURO DI IMU, PER UN TERRENO VINCOLATO AL BUSINESS PARK, DOVE NOI SIAMO STATI ASSOGGETTATI AL PIANO CHE DOVEVA ESSERE REALIZZATO DALLA PROPRIETA' CON MAGGIOR TERRENO, MA' MAI PORTATO A TERMINE. CON QUESTA NUOVA VARIANTE DOVE IL TERRENO DIVENTA AGRICOLO CI SENTIAMO FORTEMENTE PENALIZZATI E CHIEDIAMO PERTANTO CHE LA VOCAZIONE EDIFICATORI RIMANGA.

ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE

- Documentazione catastale Documentazione urbanistica
 Documentazione fotografica Altro (specificare _____)

data 07 novembre 2016 firma Ticozzelli Adriano

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
Informativa ai sensi de D.Lgs. n. 196/03 sulla tutela dei dati personali

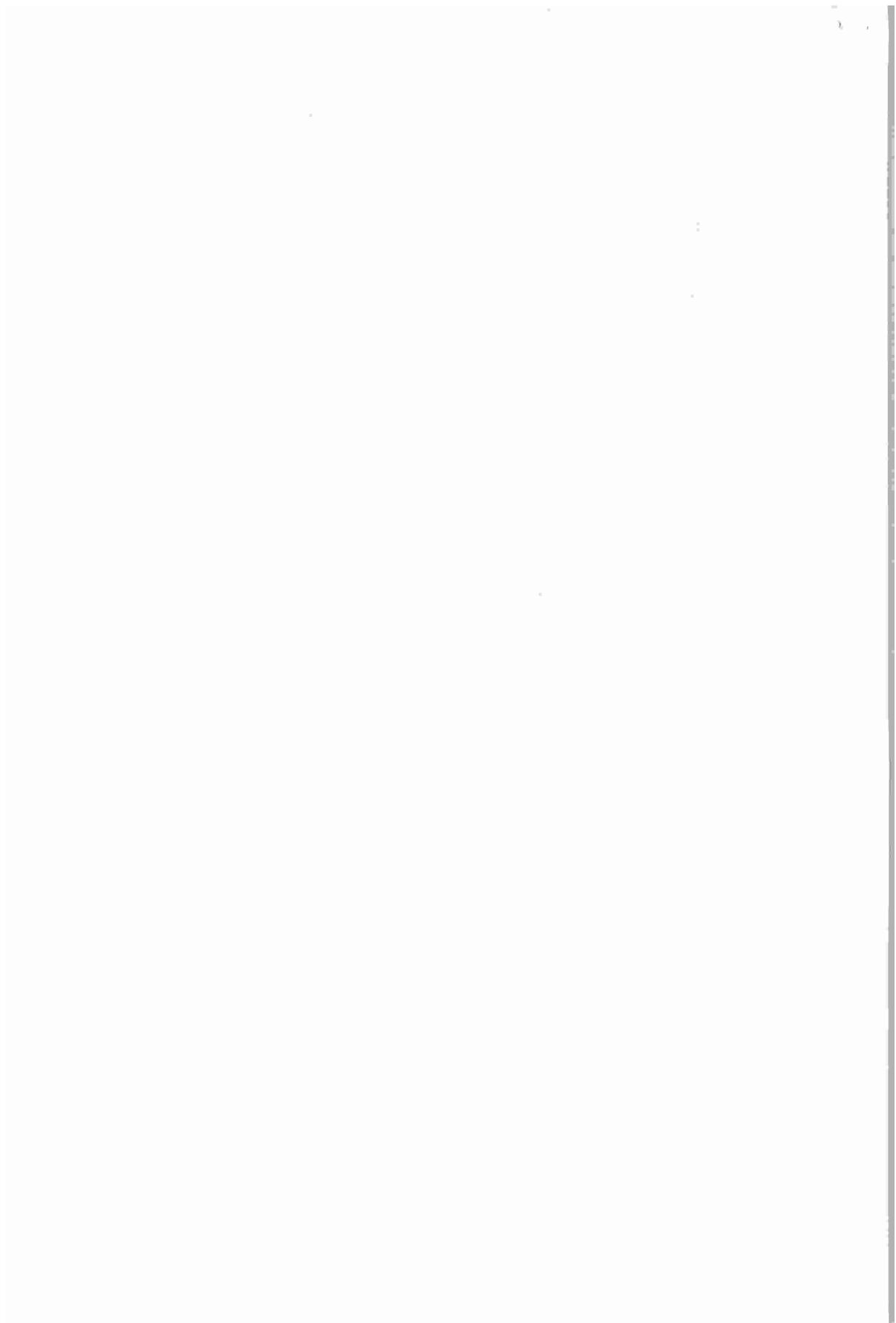
*Ai sensi del D.Lgs.n. 196/03, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza.
Tali dati potranno essere trattati per le finalità connesse all'espletamento inerente l'osservazione presentata. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Magenta.
I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.
L'interessato ha diritto a quanto previsto dall'art. 13 del suddetto D.Lgs.*

Data 10 novembre 2016 firma Ticozzelli Adriano

N.B.

LA PRESENTE OSSERVAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO **10,11.2016**:

1. VIA PEC egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net
2. ALL'UFFICIO PROTOCOLLO nei seguenti orari: lun-merc-ven. 9.00-12.30 e mart.-giovedì 9.00-12.30 /15.30-17.30.



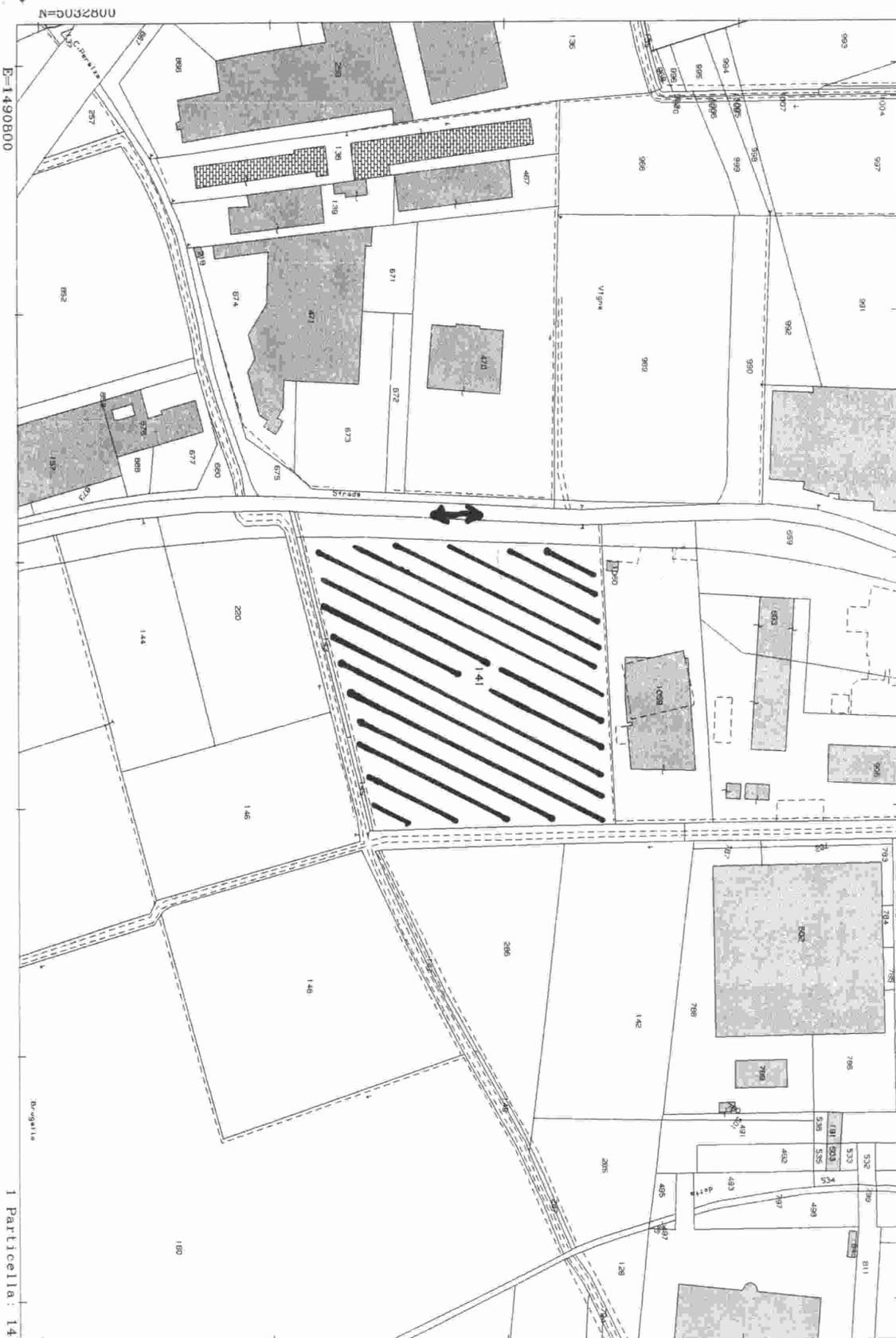
ESTRATTO PGT VIGENTE (Ambito di trasformazione denominato Business Park)



Ambito	Destinazione	Superficie territoriale	ITs	ITd
1	Turistico-ricettiva	19.892,00	0,40 mq/mq	0,40 mq/mq
2	Turistico-ricettiva Residenziale	30.200,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
3	Turistico-ricettiva	20.907,00	0,40 mq/mq	mq/mq
4	Rimessaggio camper - Centro servizi informazioni turistico	17.818,00	0,40 mq/mq	
5	Residenziale	38.281,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
6	Residenziale	39.586,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
7	Residenziale	16.489,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
8	Residenziale	12.528,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
9	Residenziale	39.393,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
10	Residenziale - Terziario (Commerciale)	59.196,00	0,80 mq/mq	mq/mq
11	Terziario - Centro di interscambio	45.489,00	0,99 mq/mq	mq/mq
12	Terziario - direzionale	16.038,00	0,80 mq/mq	0,40 mq/mq
13	Polo industriale e servizi alla mobilità	40.759,00	0,50 mq/mq	mq/mq
14	Business Park	141.115,00	0,80 mq/mq	0,35 mq/mq
		<u>543.885,00</u>		

ESTRATTO PGT ADOTTATO (VERDE AGRICOLO)





E=1490800

I Particella: 141

Comune: MAGENTA
Foglio: 21

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

23-Dic-2014 9:59
Prot. n. T38018/2014

TABLE I
 Summary of the results

Case	Number of cases	Number of patients	Number of deaths	Number of survivors	Number of patients with sequelae
1	1	1	0	1	0
2	1	1	0	1	0
3	1	1	0	1	0
4	1	1	0	1	0
5	1	1	0	1	0
6	1	1	0	1	0
7	1	1	0	1	0
8	1	1	0	1	0
9	1	1	0	1	0
10	1	1	0	1	0
11	1	1	0	1	0
12	1	1	0	1	0
13	1	1	0	1	0
14	1	1	0	1	0
15	1	1	0	1	0
16	1	1	0	1	0
17	1	1	0	1	0
18	1	1	0	1	0
19	1	1	0	1	0
20	1	1	0	1	0
21	1	1	0	1	0
22	1	1	0	1	0
23	1	1	0	1	0
24	1	1	0	1	0
25	1	1	0	1	0
26	1	1	0	1	0
27	1	1	0	1	0
28	1	1	0	1	0
29	1	1	0	1	0
30	1	1	0	1	0
31	1	1	0	1	0
32	1	1	0	1	0
33	1	1	0	1	0
34	1	1	0	1	0
35	1	1	0	1	0
36	1	1	0	1	0
37	1	1	0	1	0
38	1	1	0	1	0
39	1	1	0	1	0
40	1	1	0	1	0
41	1	1	0	1	0
42	1	1	0	1	0
43	1	1	0	1	0
44	1	1	0	1	0
45	1	1	0	1	0
46	1	1	0	1	0
47	1	1	0	1	0
48	1	1	0	1	0
49	1	1	0	1	0
50	1	1	0	1	0
51	1	1	0	1	0
52	1	1	0	1	0
53	1	1	0	1	0
54	1	1	0	1	0
55	1	1	0	1	0
56	1	1	0	1	0
57	1	1	0	1	0
58	1	1	0	1	0
59	1	1	0	1	0
60	1	1	0	1	0
61	1	1	0	1	0
62	1	1	0	1	0
63	1	1	0	1	0
64	1	1	0	1	0
65	1	1	0	1	0
66	1	1	0	1	0
67	1	1	0	1	0
68	1	1	0	1	0
69	1	1	0	1	0
70	1	1	0	1	0
71	1	1	0	1	0
72	1	1	0	1	0
73	1	1	0	1	0
74	1	1	0	1	0
75	1	1	0	1	0
76	1	1	0	1	0
77	1	1	0	1	0
78	1	1	0	1	0
79	1	1	0	1	0
80	1	1	0	1	0
81	1	1	0	1	0
82	1	1	0	1	0
83	1	1	0	1	0
84	1	1	0	1	0
85	1	1	0	1	0
86	1	1	0	1	0
87	1	1	0	1	0
88	1	1	0	1	0
89	1	1	0	1	0
90	1	1	0	1	0
91	1	1	0	1	0
92	1	1	0	1	0
93	1	1	0	1	0
94	1	1	0	1	0
95	1	1	0	1	0
96	1	1	0	1	0
97	1	1	0	1	0
98	1	1	0	1	0
99	1	1	0	1	0
100	1	1	0	1	0

TABLE II
 Summary of the results of the 100 cases of acute myocardial infarction

Case	Number of cases	Number of patients	Number of deaths	Number of survivors	Number of patients with sequelae
1	1	1	0	1	0
2	1	1	0	1	0
3	1	1	0	1	0
4	1	1	0	1	0
5	1	1	0	1	0
6	1	1	0	1	0
7	1	1	0	1	0
8	1	1	0	1	0
9	1	1	0	1	0
10	1	1	0	1	0
11	1	1	0	1	0
12	1	1	0	1	0
13	1	1	0	1	0
14	1	1	0	1	0
15	1	1	0	1	0
16	1	1	0	1	0
17	1	1	0	1	0
18	1	1	0	1	0
19	1	1	0	1	0
20	1	1	0	1	0
21	1	1	0	1	0
22	1	1	0	1	0
23	1	1	0	1	0
24	1	1	0	1	0
25	1	1	0	1	0
26	1	1	0	1	0
27	1	1	0	1	0
28	1	1	0	1	0
29	1	1	0	1	0
30	1	1	0	1	0
31	1	1	0	1	0
32	1	1	0	1	0
33	1	1	0	1	0
34	1	1	0	1	0
35	1	1	0	1	0
36	1	1	0	1	0
37	1	1	0	1	0
38	1	1	0	1	0
39	1	1	0	1	0
40	1	1	0	1	0
41	1	1	0	1	0
42	1	1	0	1	0
43	1	1	0	1	0
44	1	1	0	1	0
45	1	1	0	1	0
46	1	1	0	1	0
47	1	1	0	1	0
48	1	1	0	1	0
49	1	1	0	1	0
50	1	1	0	1	0
51	1	1	0	1	0
52	1	1	0	1	0
53	1	1	0	1	0
54	1	1	0	1	0
55	1	1	0	1	0
56	1	1	0	1	0
57	1	1	0	1	0
58	1	1	0	1	0
59	1	1	0	1	0
60	1	1	0	1	0
61	1	1	0	1	0
62	1	1	0	1	0
63	1	1	0	1	0
64	1	1	0	1	0
65	1	1	0	1	0
66	1	1	0	1	0
67	1	1	0	1	0
68	1	1	0	1	0
69	1	1	0	1	0
70	1	1	0	1	0
71	1	1	0	1	0
72	1	1	0	1	0
73	1	1	0	1	0
74	1	1	0	1	0
75	1	1	0	1	0
76	1	1	0	1	0
77	1	1	0	1	0
78	1	1	0	1	0
79	1	1	0	1	0
80	1	1	0	1	0
81	1	1	0	1	0
82	1	1	0	1	0
83	1	1	0	1	0
84	1	1	0	1	0
85	1	1	0	1	0
86	1	1	0	1	0
87	1	1	0	1	0
88	1	1	0	1	0
89	1	1	0	1	0
90	1	1	0	1	0
91	1	1	0	1	0
92	1	1	0	1	0
93	1	1	0	1	0
94	1	1	0	1	0
95	1	1	0	1	0
96	1	1	0	1	0
97	1	1	0	1	0
98	1	1	0	1	0
99	1	1	0	1	0
100	1	1	0	1	0